

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HẢI HẬU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 428/TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 26 tháng 7 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ các Bản án dân sự sơ thẩm số 16/DSST; Bản án số 17/DSST; Bản án số 18/DSST và Bản án số 19/DSST cùng ngày 09/2/2023 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động số 477; 478; 479 và 481/QĐ-CCTHA cùng ngày 11/4/2023 và các Quyết định thi hành án theo đơn số 14; 15; 16 và 17/QĐ-CCTHADS cùng ngày 17/10/2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất số 43/QĐ-CCTHAD ngày 21/6/2024 của Chấp hành viên;

Căn cứ ý kiến của đương sự ghi nhận trong biên bản kê biên ngày 23/7/2024 về việc từ chối thỏa thuận về giá; thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Hải Hậu, địa chỉ: Tổ dân phố số 3, Thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để xử lý bảo đảm nghĩa vụ thi hành án của bà Lâm Thị Mão theo quy định, tài sản cụ thể như sau:

Phần Quyền sử dụng diện tích 100m² đất (ONT) và tài sản gắn liền trên diện tích 100m² đất (trong tổng diện tích 200m² đất là tài sản chung vợ chồng) tại thửa số 45, tờ bản đồ số 13 thuộc xóm 6 xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu đã được UBND huyện Hải Hậu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Quyết định số 18/QĐUB – H97 ngày 13/9/1997 vào sổ cấp GCN số 1051 Tên chủ sử dụng ông Phạm Văn Huy, bà Lâm Thị Mão, địa chỉ thường trú: xóm 6, xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định theo biên bản kê biên ngày 23/7/2024.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nam Định biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

* Hồ sơ năng lực của đơn vị bao gồm tối thiểu các nội dung sau: Giới thiệu chung về Công ty, năng lực, quy mô....; Kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng tương tự; Danh sách thẩm định viên của Công ty; Quyết định của Bộ Tài chính về việc công bố danh sách các doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện thực hiện hoạt động thẩm định tại thời điểm trong đó có tên Công ty;

* Chào phí cung cấp dịch vụ thẩm định giá: Giá phí dịch vụ trọn gói bao gồm toàn bộ các chi phí cần thiết để cung cấp dịch vụ và thuế GTGT; Bảng dự toán xác định chi phí dịch vụ; Thời gian thực hiện dịch vụ; Sản phẩm dịch vụ.

Thời gian nộp hồ sơ: Kể từ thời điểm đăng thông báo (ngày 26/7/2024) đến hết ngày 31/7/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Khu 3, Thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

(Số ĐT liên hệ: 0941 114 325).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Nam Định;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



**CHẤP HÀNH VIÊN
TRẦN THỊ SINH**